



CONSTRUCTION DE RESIDENCES UNIVERSITAIRES



SECTEUR

Enseignement
Supérieur



PROMOTEUR

Ministère de l'Enseignement
supérieur et de la Recherche



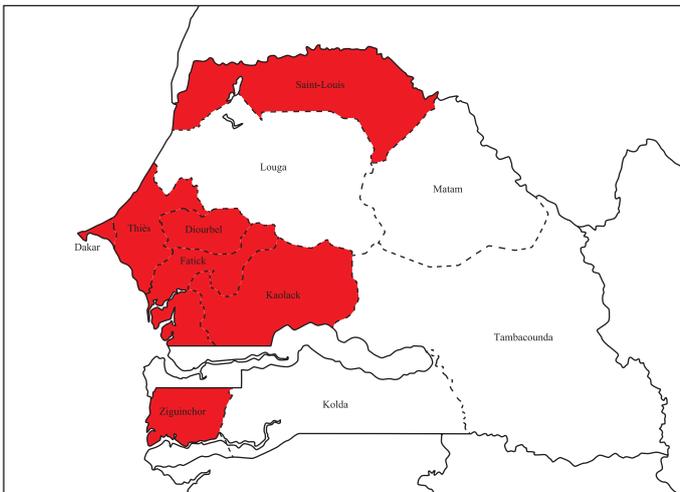
TYPE DE PROJET

Public



MODALITE DE MISE EN ŒUVRE

Partenariat Public Privé



LOCALISATION DU PROJET

Le projet est localisé dans les différentes universités établies dans les régions suivantes :

- Dakar / Université Cheikh Anta Diop
- Saint-Louis / Université Gaston Berger
- Diourbel / Université Alioune Diop de Bambey
- Thiès / Université de Thiès et Ecole polytechnique de Thiès
- Ziguinchor Université Assane Seck
- Kaolack, Kaffrine, Fatick et Diourbel / Université du Sine-Saloum)

OBJECTIF GENERAL

Construire plusieurs résidences universitaires aux standards internationaux d'une capacité totale de plus de 40 000 étudiants



OBJECTIFS SPECIFIQUES

- Renforcer les capacités d'accueil des infrastructures sociales des universités (résidences, restaurants, services médicaux)
- Construire et équiper, lors de la 1ère phase 2013-2014 : 6 700 chambres et 9 cuisines-restaurants de grande capacité
- Construire et équiper, lors de la 2ème phase 2014-2015 : 5 800 chambres, 10 cuisines-restaurants de grande capacité, 10 centres médicaux et 10 salles de sports dans les autres universités
- Renouveler les pavillons préfabriqués de l'UCAD



JUSTIFICATION

- Nombre actuel d'étudiants toutes universités confondues : + de 16 000
- Perspectives d'évolution des effectifs (universités existantes et future université du Saloum) : 44 000
- Demande non satisfaite en logements à moyen terme : 28 000

Retombées pour l'investisseur privé

- Modes de rémunération : loyers, frais de restauration, subvention du Ministère de l'Enseignement Supérieur
- Secteur de l'Education porteur avec une population jeune importante et un fort taux d'alphabétisation.

NIVEAU D'EXECUTION DU PROJET

- Phase de démolition des vieux pavillons : en cours
- Etudes et ouvrages à réaliser
- Partenaire identifié pour les 1044 lits de l'Université de Dakar
- Recherche de partenaire pour les 20 000 lits des autres universités du Sénégal.



CARACTERISTIQUES DU FUTUR OUVRAGE

Le projet consiste à :

- Construire et équiper, lors de la 1ère phase 2013-2014 : 6700 chambres et 9 cuisines-restaurants de grande capacité. (démolir les pavillons préfabriqués de l'UCAD) ;
- Construire et équiper, lors de la 2ème phase 2014-2015 : 5800 chambres, 10 cuisines-restaurants de grande capacité, 10 centres médicaux et 10 salles de sports.



COUT ESTIMATIF DU PROJET

- Coût : 150 milliards FCFA
- Durée de réalisation : 4 ans
- Durée du projet : (à définir)
- Parties Prenantes : [Maitre d'œuvre : Etat du Sénégal], [Responsables : Ministère de l'Enseignement Supérieur], [Privés : Restaurateurs, Hôtels]