



SECO

Achieving together

Conférence Fit4Tenders

28 octobre 2015

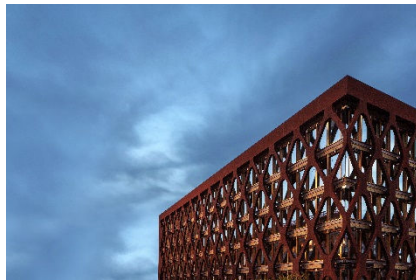
SECOLUX

SECOLUX fait partie du groupe coopératif SECO, fort de 300 ingénieurs pluridisciplinaires, fondé en 1934 par les secteur de la **construction** et reconnu par les assureurs et réassureurs au niveau mondial.

SECOLUX assiste depuis 28 ans au Luxembourg, avec ses **50 experts locaux**, les investisseurs, les concepteurs et les exploitants dans leurs missions de conseil, d'avis technique et d'inspection les plus pointus. Nous garantissons des **avis objectifs**, avec **pragmatisme économique** et une **écoute permanente**.

Nos valeurs :

- **Confiance** : dans notre expérience, nos métiers, notre indépendance et dans les compétences de nos experts ;
- **Innovation** : notre capacité à relever les défis de l'avenir, d'accompagner les projets les plus audacieux et ambitieux ;
- **Durabilité** : notre aptitude à intégrer les exigences



Service de veille sur les marchés publics

Service de veille sur les marchés publics

Contracts and Tenders For:

Monsieur Philippe Wetzel
SECOLUX S.A.

From: 24/10/2015

Number of Document:	Title of Document:	Type of Document:
375929	DE-Mayence: Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection	3 - Avis de marché
375813	FR-Nancy: Services de réparation et d'entretien de chauffage central	3 - Avis de marché
375845	FR-Metz: Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection	3 - Avis de marché

[TOP](#) [NEXT](#)

Title of Document:

DE-Mayence: Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

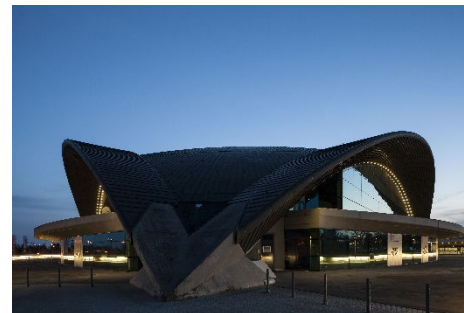
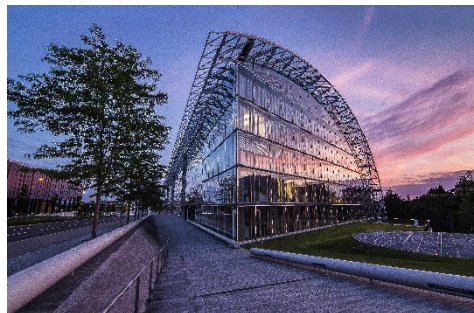
Awarding Authority:

[Johannes Gutenberg-Universität Mainz](#)

Publication Date: 24/10/2015
Number of Document: **375929**
Official Journal No.: 2015/S 207
Referenced Documents:
Deadline For Specifications: 23/11/2015
Deadline for Tender / Participation Requests: 23/11/2015
Relevancy: Excellent

Type of Document:

3 - Avis de marché



Critères d'attribution des soumissions publiques

Critères d'attribution des soumissions publiques :

- Offre régulière accusant le prix acceptable le plus bas
- Offre économiquement la plus avantageuse

Preuve de la qualification doit être apportée par:

- Une liste de références de projets d'envergure comparable
- Une note présentant le candidat et les moyens en personnel
- Une note expliquant la présence à proximité des lieux d'exécution
- Une note renseignant sur le chiffrage des 3 derniers exercices
- Une liste des personnes affectées à la mission avec leurs références
- Une attestation d'agrément auprès des assurances exerçant sur le territoire du Luxembourg

Mais sans que ces éléments font partie de l'évaluation quantitative du dossier de soumission

Exemple de soumission 1

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse avec évaluation des offres effectuée sur base des critères suivants :

- | | |
|--|-----------|
| 1. Prix | 65 points |
| 2. Qualité, organisation et moyens de l'équipe proposée pour l'exécution du marché | 20 points |
| 3. Nombre de lots couverts par l'offre | 10 points |
| 4. Qualité de la présentation de l'offre (clarté et lisibilité) | 5 points |

Un maximum de 65 points est accordé à l'offre la moins chère ayant atteint le minimum fixé au niveau de l'évaluation qualitative. Les autres offres se verront attribuer des points proportionnellement à leur écart par rapport à l'offre la moins chère.

Exemple de soumission 2

Critères d'attribution :

Le marché est attribué au soumissionnaire ayant présenté une offre proposant le meilleur rapport qualité/prix sur base des critères suivants :

- | | |
|--|--------|
| 1. Prix | 30 pts |
| 2. Méthodologie | 40 pts |
| 3. Structure organisationnelle de la mission | 30 pts |

Calcul du score **Prix**: $S = (P_{min} / P) \times 30$

où : S = score obtenu par l'offre publique d'achat

P = prix de l'offre

P_{min} = prix le plus bas proposé

Le soumissionnaire doit décrire dans une note de **méthodologie** d'une manière claire et réaliste, la vision et l'approche globale pour le projet et les enjeux impliqués. Il établit une distinction entre son approche méthodologique dans la phase conception et construction.

Le soumissionnaire doit fournir la **preuve de la qualité et de l'efficacité de la structure de l'équipe** qu'il propose pour réaliser la mission.

Conclusion

Les avantages d'un tel type de soumission permettent de limiter:

- La participation de sociétés n'ayant pas une expérience confirmée et prouvée dans un type de projet/construction
- Un nivellement vers le bas de la qualité des intervenants et de qualité des travaux
- Le nombre de dommages et malfaçons constatés
- Le dépassement des coûts de construction
- Le dépassement de la durée des travaux prévue

et permettent notamment de

- Sécuriser l'objet
- Générer la tranquillité d'esprit du maître de l'ouvrage